

nr. 12/31.08.2023

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice  
Ordin MADR 266/2022

- Formular pentru persoane fizice -  
- se înregistrează în Registrul de evidență dacă sunt depuse toate înscrisurile  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> GURAN MIHAI - IGOR, CNP.....  
având adresa de comunicare în  
localitatea MUN. CRAIOVA, str. .... nr. ....  
bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
județul/sectorul DOLJ, codul poștal ..  
e-mail /i ..

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,30 (ha),  
reprezentând cota-parte ..... la prețul de 3000,00 (lei)


**Oferta se completează în moneda lei**

<sup>2)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_

<sup>3)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>4)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr terță/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cota-parte "						
Se completează de către vânzător	Sat Tepești Tetoiu Vâlcea	0,30	1/1	35731	35731	54	418	arabil	
Verificat primărie <sup>5)</sup>									

<sup>4)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (a) terenuri cu destinație agricolă, și anume:

- terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomarile, plantațiile de pomi și duci, pașunile permanente, secele, solarele, rădănițele și altele asemenea;
- cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite;
- cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole;
- terenurile neproductive care pot fi amenajate în cadrul perimetrelor de ameliorare și folosite pentru producția agricolă. )

<sup>5)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>6)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

( ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare cumpărare Da  Nu  ;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

Guran Mihai-Igor  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  L.S.  
Data 31.08.2023